



MORTE E VIDA DAS GRANDES CIDADES

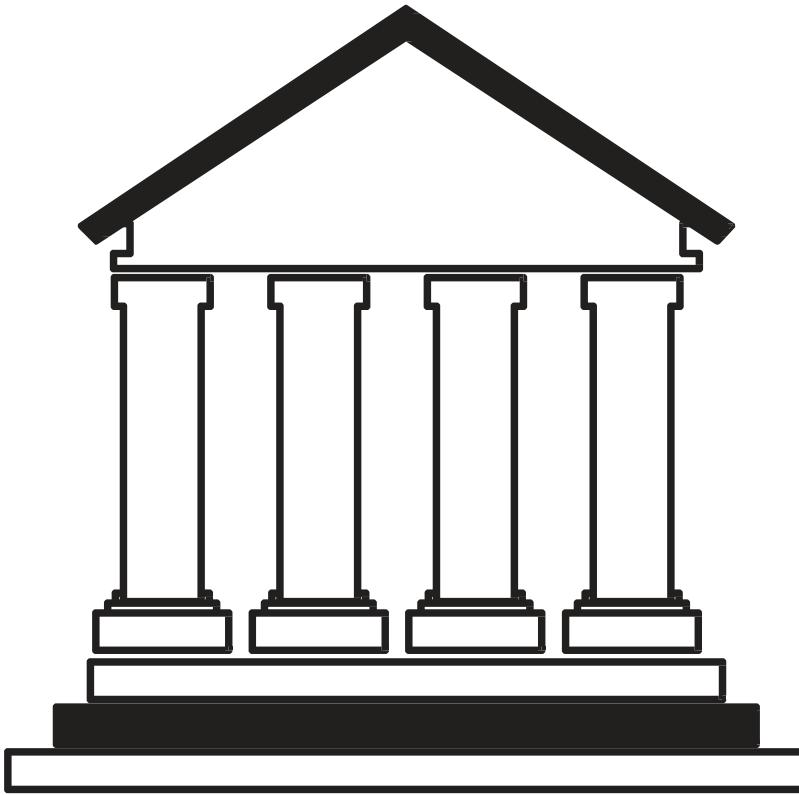
O bairro é sem
dúvida uma das
comunidades
mais
importantes na
vida de uma
pessoa.

JANE JACOBS

Os canais: Como alcançar as comunidades dos bairros?

- CDL
- ASSOCIAÇÕES
- LIDERANÇAS COMUNITÁRIAS
- CONSEGs
- CONSTRUTORAS E INCORPORADORAS

Ferramentas



QUATRO PILARES DE CONSTRUÇÃO

COMUNICAÇÃO

Rede social e questionários on line

INFRAESTRUTURA

Integração e controle dos ativos (meios eletrônicos)

GESTÃO FINANCEIRA COM GATEWAY DE PAGAMENTO

Plataforma de gestão de associados

SEGURANÇA

Plataforma de vídeo monitoramento

Quem paga conta?

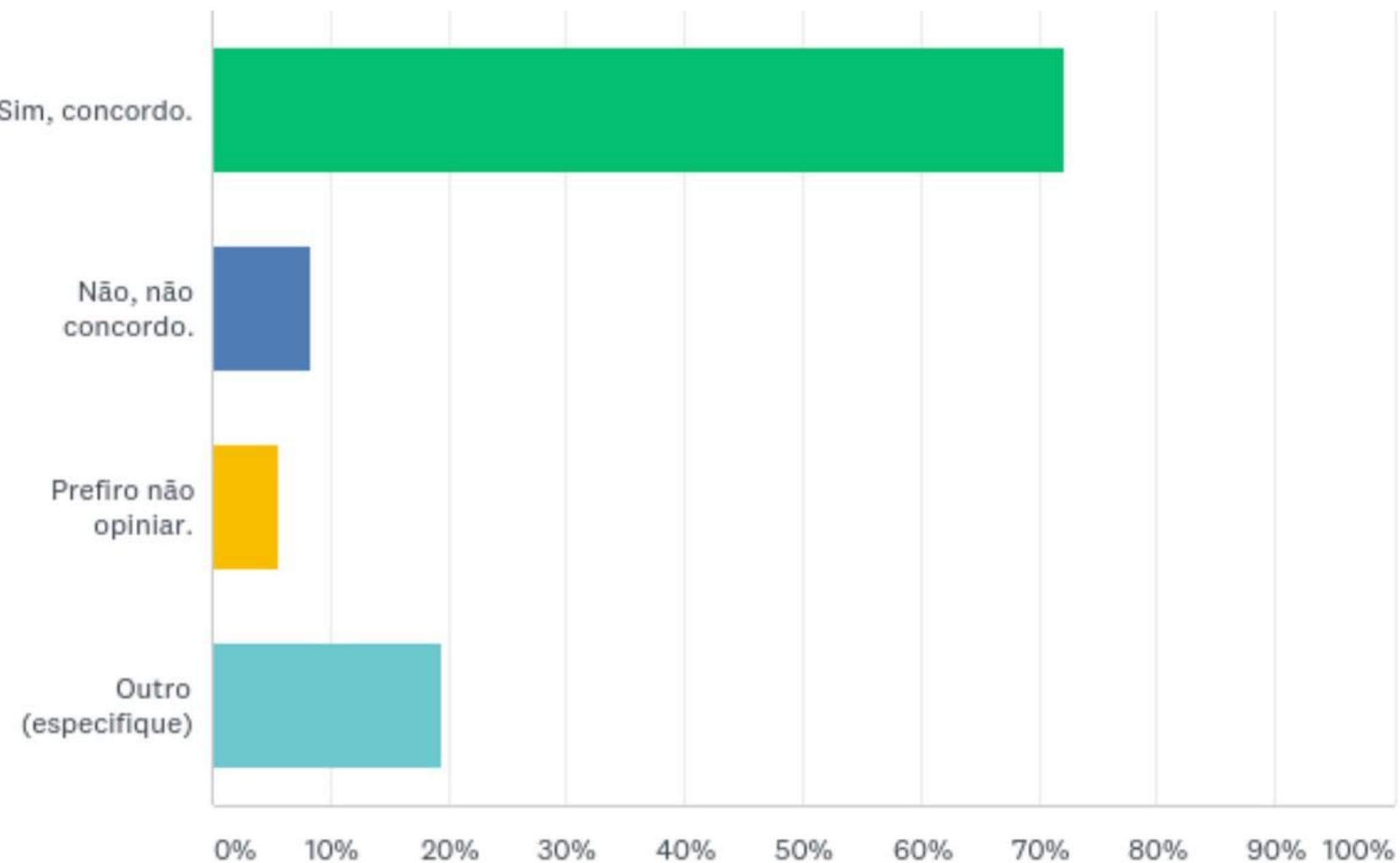
Sellers
São empresas engajadas ao projeto.

SEGMENTOS

SEGURANÇA PRIVADA
SEGURADORAS
ZELADORIA URBANA
BANCOS
PRESTADORES DE SERVIÇO
PLANOS DE SAÚDE

Q4: Você concorda que a associação, como interveniente, faça uma concorrência pública via carta convite para três ou mais empresas de monitoramento de alarme, com objetivo de propor aos associados uma unificação deste tipo de serviço para todas as residências permitindo negociar mais benefícios em razão do volume?

Answered: 36 Skipped: 0





NÚCLEO DE AÇÃO LOCAL

MARKET PLACEANO

2.5 mi



1.1mi

ZELADORIA



O Território: Identificando os agentes de transformação do bairro.





 urbanii

BAIRRO

Núcleo de ação local

MOBILIZAÇÃO DE COMUNIDADES

Um Núcleo de Ação Local (NAL) é um método de organização comunitária que serve como meio de auto-ajuda (The Self-Help Approach).

Um núcleo NAL é composto por grupos moradores que estimulam uma parceria decisória, visando promover a governança e a sustentabilidade urbana pela inclusão dos indivíduos participativos e que compartilham informações, conhecimentos, interesses e esforços em seus territórios de pertencimento.



GESTÃO DE RISCOS URBANOS

ANÁLISE DE CONTEXTO

Pesquisas, questionários e entrevistas.

IDENTIFICAÇÃO DO RISCO

Relação de todos os riscos do território urbano

ANÁLISE DO RISCO

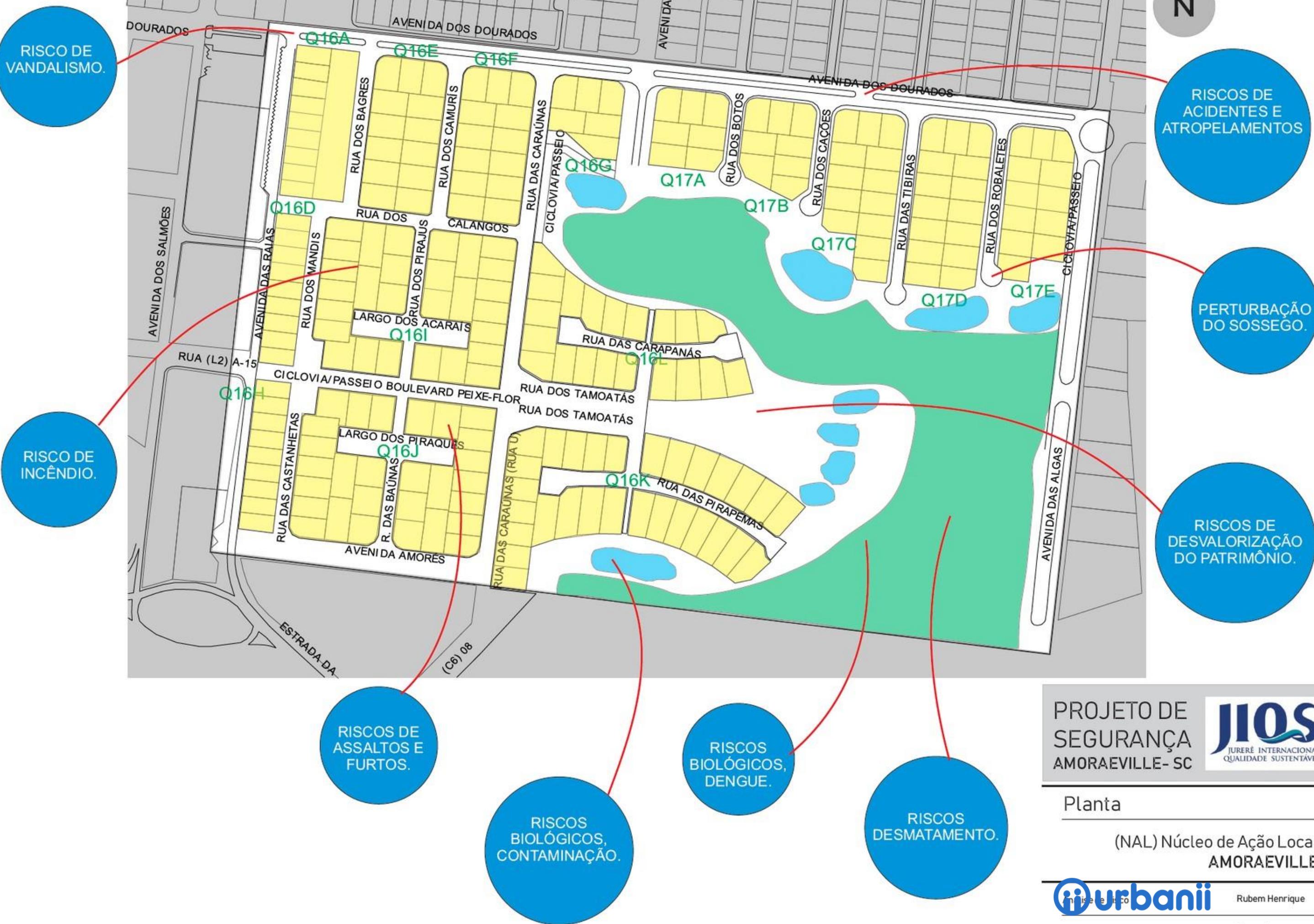
Análise detalhado da gravidade

TRATAMENTO DO RISCO

Evitar, reduzir, compartilhar ou assumir o risco



Mapa de riscos



Ocorrência de Roubos

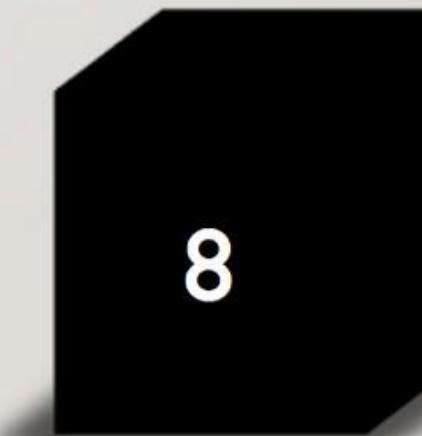
Bairro João Paulo



2016



2017



2018

Queda de 175% no
período 2016-2018



SINOP - MT

Aquarela das Artes

Outorga pública

Gestão de riscos



São Paulo - SP

Jardim das Perdizes

AmoJP

Comunicação institucional



Florianópolis - SC

Jurerê Internacional Jurerê Tradicional

*Convênio com a Secretaria
de Segurança Pública de SC*

PRAIAS DE PENHA - SC



Penha - SC

Município de Penha

Poder Público Municipal



Joinville - SC

Município de Joinville

Lei Municipal



Rio Grando do Sul

Frederico Westphalen

Consórcio de Municípios